



BARÈME D'HONORAIRES AU 03/10/2018

VENTE D'IMMEUBLES À USAGE D'HABITATION

DANS LE CADRE DES MANDATS LODGE ET PRIVILOGE

< à 125 000 €	de 125 001 € à 200 000 €	de 200 001 € à 450 000 €	de 450 001 € à 600 000 €	de 600 001 € à 850 000 €	850 001 € et +
6000 €	8000 €	4,5 %	4 %	3,5 %	3 %

DANS LE CADRE D'UN MANDAT DE VENTE SANS EXCLUSIVITÉ

< à 125 000 €	de 125 001 € à 200 000 €	de 200 001 € à 450 000 €	de 450 001 € à 600 000 €	de 600 001 € à 850 000 €	850 001 € et +
6900 €	8900 €	5 %	4,5 %	4 %	3,5 %

AUTRES PRESTATIONS

Parking	Terrain à bâtir ou de loisir	Fond de commerce	Immeuble entier d'investissement	Murs commerciaux péniches et autres
2500 € par lot	7 % *	10 % **	7 % **	6 % **

Honoraires TTC dont TVA à 20% inclus à la charge du vendeur calculée sur le prix hors honoraires sauf stipulation contraire en cas de succession honoraires TTC dont TVA à 20% inclus à la charge de l'acquéreur calculée sur le prix hors honoraires.

* Forfait minimum de 9000€. En cas de division effectuée par nos soins, les honoraires sont de 9,5% sur le terrain à bâtir et de 7,5% sur le bien d'habitation.

** Forfait minimum de 9000€

Siège sociale : SAS SEBASTOPOLE au capital de 10 000€, 78 rue de l'ambassadeur - 95610 ERAGNY
RCS de pontoise N°753826452 . Carte professionnelle Transaction : CPI95012018000036845 délivré par la CCI Paris Ile de France.

Garantie financière 120 000€, GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS. Sociétaire n°45048Q

Dans le cadre d'une transaction par nos soins, aucune commission n'est due avant la signature de l'acte authentique

Médiateur : MEDICYS MEDIATION, 73 Bld de clichy 75009 Paris

Tél. 01 49 70 15 93 - Email : contact@medicys.fr